

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
และหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคล



ทะเบียนเลขที่.....๙/๒๕๕๕.....

ใบอนุญาตเลขที่.....๘๘/๒๕๖๕.....

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ และ รีสอร์ท จำกัด

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า ...โรงแรม ภูเก็ต แมริออท รีสอร์ท แอนด์ สปา,
ในยวงบีช.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....Phuket Marriott Resort And Spa Nai Yang Beach.....

โรงแรมประเภท.....๓..... จำนวนห้องพัก.....๑๘๓.....ห้อง

สถานที่ตั้ง ๙๒ หมู่ที่ ๓ ตำบลสาคร อำเภอลำปาง จังหวัดอุตรดิตถ์

ตั้งแต่วันที่ ๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๕ ถึง วันที่ ๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๗๐

ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๕



TCC Luxury Hotels & Resort Co., Ltd.

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ และ รีสอร์ท จำกัด

(นายอานนท์ วัฒนวิทย์ ยอดระบา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปกครองราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

“ใช้สำหรับจัดทำ EIA MONITORING REPORT 2022 เท่านั้น”

ภาคผนวก ข-2

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง
เคลื่อนย้ายอาคาร



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๗๐ / ๒๕๕๔

อนุญาตให้ บริษัท ทีซีซี ดีเวลอปเม้นท์ แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๙๔ ตรอก/ซอย สายน้ำทิพย์ ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองตัน อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ข้อ ๑ ทำการ ดัดแปลงอาคารตามกรณีเสริมเหล็ก
ที่บ้านเลขที่ ๔๒ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๓
ตำบล/แขวง คลองตัน อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๔๙๒๔ และ น.ส.๓๑ เลขที่ ๑๕๕๐
เป็นที่ดินของ บริษัท ทีซีซี ดีเวลอปเม้นท์ แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก

- (๑) ชนิด ค.ส.๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารห้องพักโรงแรม H1
พื้นที่/ความยาว ๗๔๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๒) ชนิด ค.ส.๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารห้องพักโรงแรม H2B
พื้นที่/ความยาว ๗๔๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด ค.ส.๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารเด็กเล่น K
พื้นที่/ความยาว ๕๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๗๐ / ๒๕๕๔ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายสมฤทธิ์ มหายุทธาธิ์ และ นายสนธยา คงชัย เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ
กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข และกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๔ เดือน มิถุนายน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน

(ลายมือชื่อ)

นายกิตติกร ประทีป นิลสุข

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น





35-30-01

แบบ บ. ๑

ใบที่ ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๗๐ / ๒๕๕๔

อนุญาตให้ บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทล แอนด์ วิลเลอร์ จำกัด เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๔๔ ตรอก/ซอย สายน้ำทิพย์ ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองตัน อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ตัดแปลงอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก

ที่บ้านเลขที่ ๔๒ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๓

ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๔๔๒๔ และ น.ส.๓ก เลขที่ ๑๕๔๐

เป็นที่ดินของ บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทล แอนด์ วิลเลอร์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก

(๑) ชนิด ค.ส.๑ ๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารห้องพักโรงแรม G

พื้นที่/ความยาว ๑,๕๓๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลิตร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั๊บลิตร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั๊บลิตร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๗๐ / ๒๕๕๔ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายชงยุทธ มหบุญหาชัย และ นายสมธนา คงชัย เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข และกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๑ เดือน มิถุนายน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน

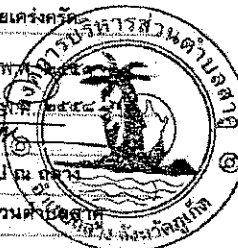
(ลายมือชื่อ)

นายกิตติกร ประทีป ณ ถา

(นายกองค้การบริหารส่วนตำบล)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ภาคผนวก ข-3

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เลขที่ ๐๐๖/๒๕๖๔

แบบปร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....โรงแรมภูเก็ต แมริออท รีสอร์ท แอนด์สปา ทาดในยาง.....

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๒, ๙๒/๑ ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๓.....

ตำบล/แขวง.....สาคร.....อำเภอ/เขต.....กลาง.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบ.....บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด.....
แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งานได้

ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายสุเมธ สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร

ภาคผนวก ข-4

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ฉบับเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

วันที่ 19 มกราคม 2566

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ภูเก็ต แมริออท รีสอร์ท แอนด์ สปา หาดในยาง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

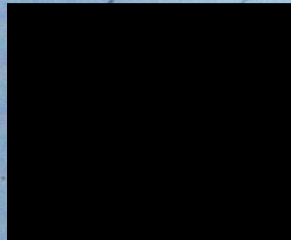
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการปฏิบัติตามตามมาตรการฯ โครงการโรงแรม ภูเก็ต แมริออท รีสอร์ท แอนด์ สปา ช่วง
เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 จำนวน 3 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 3 แผ่น

ตามที่โครงการโรงแรม ภูเก็ต แมริออท รีสอร์ท แอนด์ สปา หาดในยาง ตั้งอยู่เลขที่ 92,92/1 หมู่ที่ 3 ตำบลสาธุ
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่
ทส.1009.5/10540 ลงวันที่ 26 กันยายน 2557 โดยโครงการฯจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต
และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง

โครงการโรงแรม ภูเก็ต แมริออท รีสอร์ท แอนด์ สปา ได้ว่าจ้างบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัล
แตนท์ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการตาม
อำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้ว่าการทั่วไป

โรงแรม ภูเก็ต แมริออท รีสอร์ท แอนด์ สปา

พฤกษา 1/1/66
1009 11-11

Smart EIA : ยืนยันรับการรายงานมอนิเตอร์เข้าสู่ระบบ

จาก: Smart EIA (databaseeia.onep@onep.go.th)

ถึง: speciallab_slecco@yahoo.co.th

วันที่: วันพฤหัสบดีที่ 2 มีนาคม ค.ศ. 2023 11 นาฬิกา 54 นาที GMT+7

ยืนยันการรับรายงานมอนิเตอร์เข้าสู่ระบบ

เลขที่มอนิเตอร์ : 256603-29

รอบรายงาน : ก.ค. 65 - ธ.ค. 65

วันที่ยื่นรายงาน : 01/03/2023 19:04

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 7912

โครงการโรงแรม ภูเก็ต แมริออท รีสอร์ท แอนด์สปา

ชื่อโครงการ : หาดในยาง (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลล์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เจ้าของโครงการ : บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลล์ และ รีสอร์ท จำกัด

ผู้ยื่นรายงาน : สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์

อีเมล : speciallab_slecco@yahoo.co.th

โทรศัพท์ : 02 594 3320

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development